



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА БОРОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх.№.....26-40-1#6/08.08.2023г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Съобщаваме Ви, че е издадена Заповед №202/07.08.2023г. на Кмета на Община Борово, с която се одобрява Подробен устройствен план – план за застрояване в ПИ с идентификатор 05611.171.3, местност ”Мадана” по КККР на гр.Борово, обл.Русе.

Проектът се намира в Дирекция УТОС при Община Борово, ул. ”Н.Вапцаров”№1А, ет.2, стая 202 и може да се прегледа от заинтересованите лица.

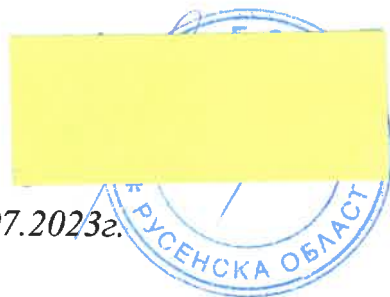
Заповедта може да се обжалва в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ пред Русенски Административен съд, съгласно чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Жалбите се подават чрез Община Борово в два екземпляра.

ВАЛЕРИЯ БОРИСОВА

За Кмет на Община Борово

съгласно Заповед №174/07.07.2023г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА БОРОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ 202

Гр.Борово,.....07.08.2023г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129 ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.110, ал.1, т.3, при условията на чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, във връзка с Решение №1 на Общинския експертен съвет по устройство на територията на община Борово, прието с протокол №9/28.07.2023г. и заявление с Вх.№26-40-1#5/20.07.2023г. от "ПЪТИНЖЕНЕРИНГ" АД, чрез Петко Николов – изпълнителен директор

О Д О Б Р Я В А М :

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ НА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 05611.171.3, В МЕСТНОСТ "МАДАНА" ПО КККР НА ГР.БОРОВО, ОБЩ.БОРОВО, ОБЛ.РУСЕ

С настоящия план за имота се определя устройствена зона "Предимно производствена"/ПП/, със следните показатели на застрояване:

Кв.№	УПИ/ПИ	Устройствена зона	Височина В метри	Плътност на застрояване	Интензивност на застрояване Кинт	Минимална Озеленена площ	Начин На застрояване
171	05611.171.3	Пп	До 10м	≤60%	2,00	≥20%	свободно

С ПЗ се запазват като елемент на плана съществуващите в имота сгради. Променя се конкретното предназначение на имота „за производствено – складови дейности и фотоволтаична електрическа централа“. Предвиденото застрояване е с ограничителни линии, разположени на 3м. от имотната граница на северозапад, запад и югозапад (към ПИ с идентификатор 05611.171.4) и на 3м от имотната граница на изток към улицата (представляваща част от републикански път III клас).

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и по реда на Административно процесуалния кодекс.

На основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията, одобреният с тази Заповед за подробен устройствен план–план за застрояване, да се публикува на интернет страницата на Община Борово в тридневен срок.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл. 215, ал.1 и ал.4 от Закона за устройство на територията в 14 дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Борово пред Административен съд – гр. Русе по реда на Административно процесуалния кодекс.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл. 215, ал.1 и ал.4 от Закона за устройство на територията в 14 дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Борово пред Административен съд – гр. Русе по реда на Административно процесуалния кодекс.

ВАЛЕРИЯ БОРИСОВА

За Кмет на Община Борово

Със Заповед №174/07.07.2023г.

