



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА БОРОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ОДОБРИЛ:
ВАЛЕНТИН ПАНАЙОТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БОРОВО

ПРОТОКОЛ

за разпределение на пасища и мери от Общински поземлен фонд (ОПФ) в землищата на с. Обретеник и с. Екзарх Йосиф между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в землището, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни

Днес 28.04. 2023 г. във връзка с разпределение на пасища и мери по чл. 37и, ал. 4 в землището на с. Обретеник и с. Екзарх Йосиф, на основание чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в изпълнение на Решение № 482 по Протокол №41/28.02.2023г. на Общински съвет Борово, се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № 062а/22.03.2023г. на Кмета на община Борово в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бедрие Исуfoва – Директор на Дирекция УТОС;
ЧЛЕНОВЕ: 1. Димитър Владов – Юриисконсулт на Община Борово;
2. Лили Маркова – специалист ОСГЗ,

в присъствието на:

1. Любка Стоянова – Кмет на кметство с. Обретеник;
2. Илия Данев – Кмет на кметство с. Екзарх Йосиф и
3. Петю Боянов – Началник на ОС „Земеделеие” – гр.Борово

Комисията констатира, че в законовия срок по чл. 37и, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) са подадени общо 4 броя Заявления от правоимащи лица, както следва: 3 (три) заявления за землището на с. Обретеник и 1 (едно) заявление за землището на с. Екзарх Йосиф.

В процес на работа се установи, че Богомил Ангелов Данаилов от с. Обретеник, подал Заявление с вх. № 94Б-05-3/10.03.2023 г., не отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - има задължения към НАП и ОПФ на Община Борово, в резултат на което лицето не се допуска до разпределение на имоти за стопанската 2023/2024 година.

Настоящото разпределение, извършено по реда и при условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ, въз основа на броя регистрирани пасищни животни, приравнени към 1 животинска единица (ЖЕ) по смисъла на § 2з от ДР на ЗСПЗЗ, включва следните участници, подредени хронологично по реда на постъпване на заявленията в деловодството на Община Борово, както следват:

1. Ивайло Христов Иванов от с. Обретеник - вх. № 94И-15-1/02.03.2023 г.;
2. Мюймюн Юсеинов Мехмедов от с. Обретеник – вх. № 94М-12-1/10.03.2023 г.;
3. Росен Русанов Русанов от с. Екзарх Йосиф – вх. № 94Р-09-1/10.03.2023г.

Данните от заявленията на животновъдите и изчислената площ, необходима за всеки един от тях са обобщени в следващата таблица:

Таблица № 1

№	заявитель	ЖЕ	подагаема площ дка по чл. 37я, ал. 4 дка
1	Ивайло Христов Иванов	22,05	330,750
2.	Мюймюн Юсеинов Мехмедов	10,35	155,250
3.	Росен Русанов Русанов	12,2	183,000

Кандидатите са преценили, че подагаемата площ е по-голяма от желаната да наемат, за което са подали Декларация – Образец към Решение № 482/28.02.2023 г. на ОПС – Борово.

Комисията се запозна със списъка от свободни имоти, които се предоставят за индивидуално ползване през стопанската 2023/2024 г. и като взе в предвид необходимата за кандидатите площ с оглед на техните декларации, извърши следното разпределение:

Площи, предоставени на кандидатите:

Таблица № 2

имот с идентиф.	предост. площ дка	цена в лв/дка *	НТП	кат	Ползвател	год. наем в лева
53117.13.92	41,500	14,13	Пасище	VII	ИВАЙЛО ХРИСТОВ ИВАНОВ	586,40
53117.90.203	10,000	13,63	Пасище	III	ИВАЙЛО ХРИСТОВ ИВАНОВ	136,30
53117.90.219	5,000	13,26	Пасище	III	ИВАЙЛО ХРИСТОВ ИВАНОВ	66,30
	56,500				Общо:	789,00

имот с идентиф.	предост. площ дка	цена в лв/дка *	НТП	кат	Ползвател	год. наем в лева
53117.13.94	5,000	13,36	Пасище	IV	МЮЙМЮН ЮСЕИНОВ МЕХМЕДОВ	66,80
53117.13.92	41,500	14,13	Пасище	VII	МЮЙМЮН ЮСЕИНОВ МЕХМЕДОВ	586,40
53117.55.130	5,500	13,99	Пасище	IV	МЮЙМЮН ЮСЕИНОВ МЕХМЕДОВ	76,95
	52,000				Общо:	730,15

имот с идентиф.	предост. площ дка	цена в лв/дка *	НТП	кат	Ползвател	год. наем в лева
27173.133.65	28,000	12,97	Пасище	IV	РОСЕН РУСАНОВ РУСАНОВ	363,16
27173.133.73	6,000	13,23	Пасище	VI	РОСЕН РУСАНОВ РУСАНОВ	79,38
27173.133.111	12,000	13,49	Пасище	III	РОСЕН РУСАНОВ РУСАНОВ	161,88
	46,000				Общо:	604,42

* Годишната наемна цена е изчислена по пазарен механизъм, чрез изготвени Експертни оценки за определяне на годишната наемна вноска за отдаване под наем за срок от пет стопански години на пасища от землищата на с. Обретеник и с. Екзарх Йосиф.

Въз основа на настоящия протокол и след заплащане на наемната цена за разпределените имоти от кандидата, се сключва договор за наем с минимален срок от 5 (пет) стопански години.

Неплащането на дължимата наемна цена се счита за отказ от сключване на договор за наем за разпределените имоти.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд Бяла като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съдът разпорежи друго.

Настоящият протокол се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра.


КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бедрие Исуфова - 

ЧЛЕНОВЕ: 1. Димитър Владов - 

2. Лили Маркова - 

ПРИСЪСТВАЛИ:

1. Любка Стоянова - 

2. Илия Данев - 

3. Петю Боянов - 