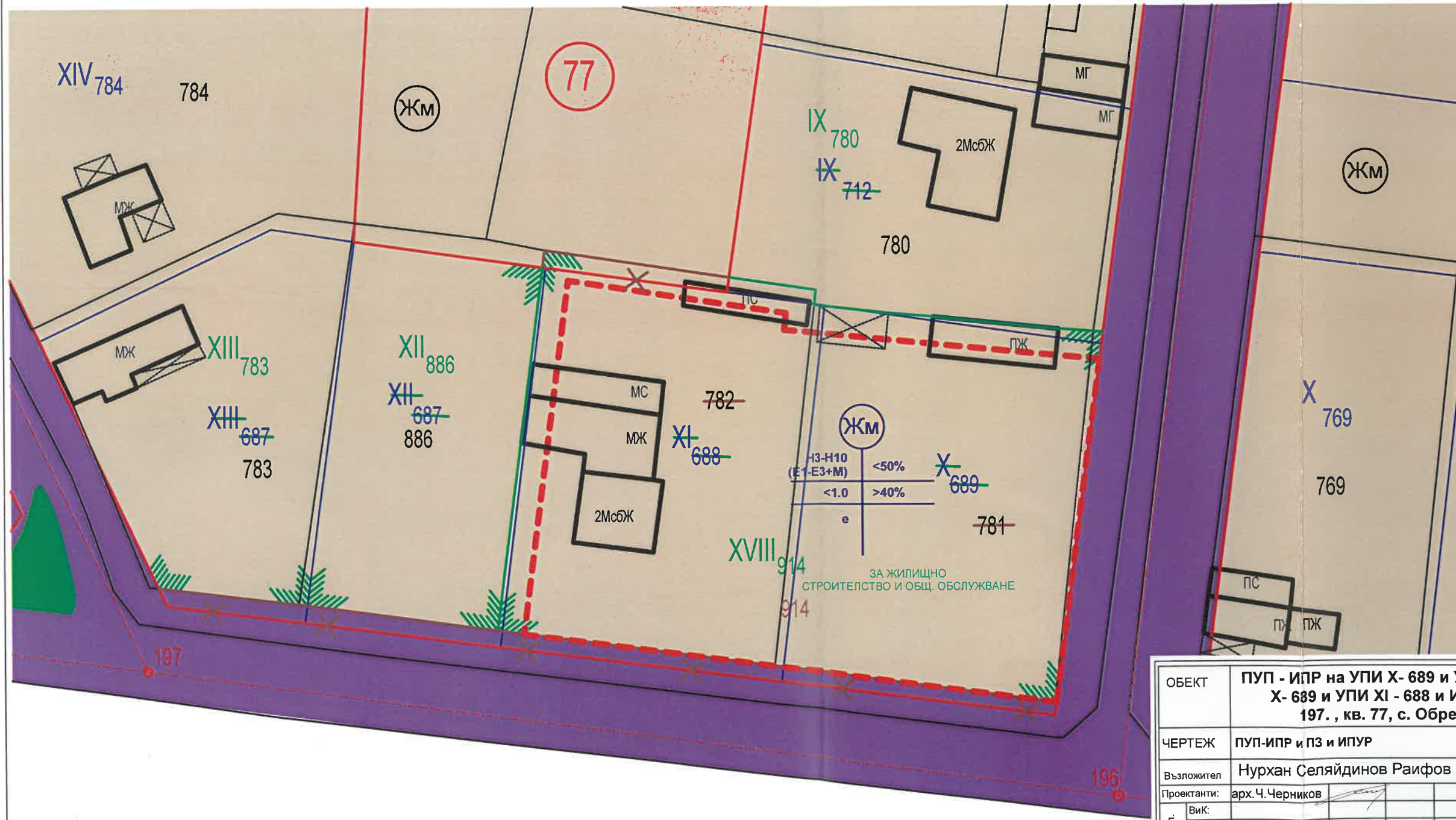
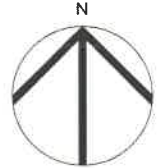


НОРМАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ СЪГЛАСНО НАРЕДБА 7 КЪМ ЗУТ, ГЛАВА ЧЕТВЪРТА, УСТРОЙСТВО НА ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ (Ж), чл.16- чл.19 С ПРЕОБЛАДАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ С МАЛКА ВИСОЧИНА (ДО 10 м).


НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ИЛИ НА УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ВИСОЧИНА В М (ЕТАЖНОСТ)			ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ			
				ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА	ВЪЗМОЖНА "ОТ-ДО"	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Пл.застр.)	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Инт.)	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	СВОБОДНО-е	СВЪРЗАНО В ДВА ИМОТА-А	СВЪРЗАНО-с	ЗАБЕЛЕЖКА
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
77	XVIII-914	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ С МАЛКА ВИСОЧИНА	ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО И ОБЩ. ОБСЛУЖВАНЕ	●	<10(<3)	НЗ-Н10 (Е1-Е3+М)	<50%	<1.0	min.40%	●			

ЛЕГЕНДА:

-  ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
-  СЪЩ. МАСИВНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
-  ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ С ПРЕОБЛАДАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ ДО 10.00 м
-  УЛИЧНА РЕГУЛАЦ. ЛИНИЯ
-  СТРАНИЧНА РЕГУЛАЦ. ЛИНИЯ
-  НОВА ИМОТНА ГРАНИЦА
-  ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА
-  НОВА ИМОТНА ГРАНИЦА



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. ЧАВДАР ХРИСТОВ ЧЕРНИКОВ
Рег. №: 08730
дата:

ОБЕКТ	ПУП - ИПР на УПИ X- 689 и УПИ XI - 688, ПЗ за УПИ X- 689 и УПИ XI - 688 и ИПУР от О.Т. 196 до О.Т. 197. , кв. 77, с. Обретеник, общ. Борово			Черт. №	02/02
ЧЕРТЕЖ	ПУП-ИПР и ПЗ и ИПУР				
Възложител	Нурхан Селяйдинов Раифов			Част:	ГРАДОУСТР.
Проектанти:	арх. Ч. Черников			Фаза:	ПУП
Съгл.	Вик:			Мащаб:	1:500
	Ел:			Русе:	2022
	Геод.	инж. Д. Димитров			Лист:
УПРАВИТЕЛ:	ГЕОРГИ ЧОНОВ			ГЕО-ЧОНОВ ООД, гр. РУСЕ	