

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - (обн. ДВ. бр.25/2003г., изм. и доп.)

и

по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - (Обн. ДВ. бр.73/2007г., изм. и доп.)

от „УИНД АКТИВ“ ООД, ЕИК 201363736

Пълен пощенски адрес: 1700 София, р-н Студентски, ул. "21-ви век" №9 вх. Б, ап. 32,
Тел./факс/e-mail: (02) 962 5257, e-mail: wind.aktiv@gmail.com

Управител: Славейко Гергинов

Лице за контакти: д-р инж. Славка Куюмджиева, тел: (02) 962 5257, 0888 693142

Уведомяваме Ви, че „УИНД АКТИВ“ ООД има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на Ветроенергиен парк (ВЕП) "Обретеник", състоящ се от 13 броя ветрогенератора с обща мощност 39 MW, разположен в землището на с. Обретеник, общ. Борово, обл. Русе.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Настоящото уведомление се отнася до инвестиционно предложение, **одобрено с Решение по ОВОС №РУ 4-5/2012 от 05.09.2012г.** на РИОСВ-Русе, което решение е загубило правно действие, констатирано с протокол №11-ЯХ/2017 от 28.06.2017г.

В инвестиционното предложение **няма настъпили промени** спрямо заложеното в Решение № РУ 4-5/2012. Броят и мощността на ветрогенераторите, техническите им параметри, имотите и площите от тях, в които ще бъдат изградени, трасето на кабела за присъединяване към националната електропреносна мрежа **остават непроменени**. Няма промяна и по отношение на обстоятелствата, при които е издадено Решение №РУ 4-5/2012.

- 2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

2.1 Предмет на инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 13 броя ветрогенератори (ВГ) и подстанция 20/110 kV, съставляващи ВП „Обретеник“ при параметри на генераторите, както следва:

- височина на главината – 94 м. и 119 м.
- диаметър на ротора – 112 м.
- мощност – 3 МВт за всеки ветрогенератор

- обща номинална мощност на ветрогенераторите – 39 MW

Размерът на фундамента за всеки ветрогенератор е 576 кв.м., с дълбочина 2 м., не се предвиждат взривни работи

Произведената от ветрогенераторите електроенергия се трансформира в подстанция, след което следва да се включи в електропреносната мрежа на националната енергийна система. Инвестиционното предложение предвижда това да се осъществи посредством подземен кабел, трансформаторна станция и подстанция за съвместно ползване от “УИНД АКТИВ” ООД и “ЕСО” ЕАД. За обезпечаване на връзките с “ЕСО” ЕАД ще се използва близкия електропровод ВЛ 110 кV „Манастирица“, преминаващ източно от терена на ВЕП „Обретеник“. Връзката между подстанцията 20/110 кV и ВЛ 110 кV ще се осъществи посредством подземно разположен кабел 110 кV с дължина 3220 м.

Ветроенергийният парк ще работи на денонощен режим. Работата на парка ще бъде напълно автоматизирана чрез GSM система, като ще се следят параметрите на производството, непрекъснато се контролират метеорологичните условия и евентуалното възникване на технически проблеми или аварии.

За обслужване на ВЕП „Обретеник“ се предвижда и изграждането на пътища с обща площ 10,661 дка.

2.2 Основни процеси

Основните процеси, свързани с реализацията на инвестиционното предложение са обусловени от характера му, който по същество представлява производство на електроенергия от възобновяем източник – вятър. Скоростта на вятъра, необходима за включване на ветрогенератора е 3 м/сек. При превишение на скоростта на вятъра от 25 м/сек ветрогенератора се изключва.

Основните елементи на всеки ветрогенератор са:

- **ротор** – състоящ се от три перки, главина, три лагера за наклона и три задвижки за наклона за да се променя наклона на перките. Перките са изработени от армиран стъклопласт. Всяка перка се управлява и задвижва независимо от другите перки. Перките са съоръжени с мълниезащитна система отвеждаща мълнията към главината.

- **предавателен механизъм** - /редуктор/, който е многостепенен, планетарен. Охлажда се с маслено–въздушен охлаждащ кръг. Лагерите и зъбните предавки постоянно се смазват с охладено масло. Непрекъснато се наблюдават температурите на лагерите и маслото.

- **генератор** – генераторът е асинхронна, шест полюсна машина, с номинална мощност 3000 kW и номинално напрежение 660 V. Оборотите му са променливи от 740 до 1300 об./мин. Класа му на приложение е IP 54. Той се поддържа в оптималния си температурен обхват посредством охлаждащ кръг.

2.3 Капацитет, необходими площи

2.3.1 Капацитет

Капацитетът на Ветропарка е 39 MW, обусловен от 13 броя ветрогенератора с мощност 3 MW. Очаквано годишно производство – 97 900 MWч/год.

2.3.2 Необходими площи

Общата площ на имотите, засегнати от ИП е 1 959,818 дка, от които промяна на предназначението ще се извърши само на 42,496 дка, както следва:

- площадки за ветрогенератори	7,488 дка
- обслужващи територии за ветрогенератори	19,163 дка
- територии за транспортна инфраструктура	10,661 дка
- площадка за измервателна мачта	5,184 дка
Обща площ за промяна на предназначението:	42,496 дка

Допълнително, само за времето на строителството ще се използват 19 дка, необходими за разполагането на монтажен кран, чието предназначение не се налага да бъде променяно.

2.4 Основни етапи за изпълнение на ИП

- Първи етап: Провеждане на процедура по ЗООС
- Втори етап: провеждане на процедура за промяна предназначението на земята;
- Трети етап: лицензиране на дейността за производство на ел.енергия;
- Четвърти етап: издаване на разрешително за строеж;
- Пети етап: монтаж на съоръженията в подстанцията и на ветрогенераторите;
- Шести етап: процедура за получаване на разрешителни от компетентните органи за въвеждане в експлоатация на обекта;
- Седми етап: експлоатация на обекта – около 25 години;
- Осми етап: приключване на експлоатацията, демонтаж на съоръженията и рекултивация на терените на обектовите площадки.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

С Решение № 240 от 27 март 2013 г. Общински съвет – гр. Борово одобрява ПУП – ПП и ПЗ за изграждане на „Ветроенергиен парк Обретеник“ – с. Обретеник, както следва:

- Парцеларен план за изграждане на проводи (проводи ел. кабел 20 kV, свързващ ветрогенераторите на обекта „Ветроенергиен парк Обретеник“ с подстанцията за присъединяване към електропреносната мрежа на „НЕК“ – ЕАД) в частта му на преминаване през поземлени имоти по плана за земеразделяне в местност Тръновица; ПИ № 000298 в местност Тръновица; ПИ № 000325 в местност Тръновица; ПИ № 000326 в местност Тръновица; ПИ № 000331 в местност Тръновица.

- План за застрояване за 13 броя ветрогенератори върху обща площ 42,496 дка земеделска земя, в т.ч. 10,661 дка за пътища за достъп в ПИ с предишен № 000216 в местност Тръновица по плана за земеразделяне на с. Обретеник, представляващ ПИ № 000267, 000333, 000334, 000335, 000336, 000337, 000338, 000339, 000340, 000341, 000342, 000343, 000344, 000345, 000346, 000347, 000348, 000349, 000350, 000351 – частна общинска собственост.

Решението е обнародвано в Държавен вестник бр.41/2013г.

Предвидената с ПУП-ПЗ устройствена зона е „Чисто производствена“, застрояването е високо - над 15 м.

Органът, отговорен за съгласуване на инвестиционното предложение по силата на ЗООС е РИОСВ-Русе, а по реда на ЗУТ Разрешително за строеж се издава от Главния архитект на Община Борово.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение за изграждане на „Ветроенергиен парк /ВП/ Обретеник се разполага в землището на с. Обретеник, община Борово, в следните имоти, частна общинска собственост:

- За ВЕП „Обретеник“: имоти №№ 000333 (образуван от 000325), 000335 (образуван от 000325), 000337 (образуван от 000326), 000338 (образуван от 000325), 000340 (образуван от 000325), 000341 (образуван от 000326), 000343 (образуван от 000326), 000344 (образуван от 000332), 000346 (образуван от 000325), 000347 (образуван от 000325), 000348 (образуван от 000331), 000349 (образуван от 000331), 000351 (образуван от 000331)
- За подстанция: имот №000294 (образуван от 000216)
- За площадка за измервателна мачта: имот №000267 (образуван от 000325)
- За обслужващи пътища: имоти №№000336 (образуван от 000332), 000339 (образуван от 000325), 000342 (образуван от 000331), 000345 (образуван от 000331), 000350 (образуван от 000331), 000334 (образуван от 000326)
- За електропреносно трасе: преминаващо през имоти №№ 000353 (образуван от 000216), 000131, 000130, 000127, 000251, 000123, 000230, 000247, 000128, 054040 с пресичане на Реп. път I клас с №000115

Посочените по-горе номера на имоти са в съответствие с КВС на с. Обретеник, действаща към момента на изработване и влизане в сила на ПУП-ПЗ и ПП за ВЕП „Обретеник“, както и според датата на издаване на Решение по ОВОС №РУ 4-5/2012.

Със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-696/03.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК за землището на с. Обретеник е влязла в сила Кадастрална карта.

В приложената таблица е видно съответствието между номерата на имотите по КВС и техните идентификатори по действащата Кадастрална карта.

№ по ред	Имот № по КВС	Идентификатор на имот по Кадастрална карта	Предназначение
1	000333	53117.61.333	ВГ № 8
2	000335	53117.61.335	ВГ № 1
3	000337	53117.61.337	ВГ № 2
4	000338	53117.61.338	ВГ № 3
5	000340	53117.61.340	ВГ № 4
6	000341	53117.61.341	ВГ № 5
7	000343	53117.61.343	ВГ № 6
8	000344	53117.61.344	ВГ № 7
9	000346	53117.61.346	ВГ № 9
10	000347	53117.61.347	ВГ № 10
11	000348	53117.61.348	ВГ № 12

12	000349	53117.61.349	ВГ № 11
13	000351	53117.61.351	ВГ № 13
14	000294	53117.61.294	За подстанция
15	000267	53117.61.267	За измервателна мачта
16	000336	53117.61.336	За обслужващи пътища
17	000339	53117.61.339	За обслужващи пътища
18	000342	53117.61.342	За обслужващи пътища
19	000345	53117.61.345	За обслужващи пътища
20	000350	53117.61.350	За обслужващи пътища
21	000334	53117.61.334	За обслужващи пътища
22	000353	53117.61.353	За ел. трасе
23	000131	53117.58.236	За ел. трасе
24	000130	53117.55.130	За ел. трасе
25	000127	53117.55.127	За ел. трасе
26	000251	53117.54.251	За ел. трасе
27	000123	53117.37.123	За ел. трасе
28	000230	53117.58.230	За ел. трасе
29	000247	53117.55.247	За ел. трасе
30	000128	53117.55.128	За ел. трасе
31	054040	53117.54.40	За ел. трасе
32	000115	53117.33.115	Републикански път I клас

Изброените имоти не попадат в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ или на защитени зони по смисъла на ЗБР. В близост до обекта няма елементи на националната екологична мрежа. Най-близко разположената защитена зона е „Река Янтра“ с код BG0000610 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на 5 км. от ВЕП. Съгласно т.9.1 от Решение по ОВОС №РУ 4-5/2012 не се очаква нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитената зона.

В хода на процедурата по ОВОС е проведено наблюдение на птици и прилепи в обхват на 3-километрова зона около ВЕП. Заключениеята от проведеното наблюдение са, че се очаква косвено и слабо негативно въздействие за местни и мигриращи видове птици, изразяващо се в загуба на трофична база, без да доведе до изолация на животински видове. В района на ВЕП не съществуват тесни миграционни пътища, не се очаква

барьерен ефект.

Не се засягат единични или групови обекти от недвижимото културно наследство.

Местоположението на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

За обслужване на ВП „Обретеник“ се предвижда и изграждането на път с обща площ 10,6 дка.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При строителството: предвижда се да се използват главно материали само за приготвянето на бетоновата смес и мазилките и при производството на тухлите и теракота, които ще бъдат вложени в изграждането на обекта, на фундаментите на ветрогенераторите и подстанцията.

Не се предвижда Възложителя да добива необходимите по време на строителството суровини. Всички необходими суровини ще бъдат закупувани от фирми - производители и доставчици и в този смисъл в процеса на строителството и експлоатацията няма да се използват директно природни ресурси. Ще се използват и горива за строителната механизация.

При експлоатацията ще се използват:

- Електроенергия – ще се ползва електроенергия за собствени нужди - за осветление, за автоматичните уреди и прибори, за задвижване на роторите на вятърните турбини; тя ще бъде черпена от преминаващият наблизо електропровод посредством подстанцията.

- Масла и греси – при експлоатацията на обекта ще се използват моторни и хидравлични масла и греси за смазване на частите на ветрогенераторите и трансформаторни масла – за трансформаторите в подстанцията; същите представляват фракции от преработката на природната суровина нефт; ползвателят на обекта няма да добива и преработва суровината за тяхното получаване, а ще ги закупува от фирмите - производители или от търговските фирми.

- Вода - инвестиционното намерение предвижда обекта да се обслужва от 5 души експлоатационен персонал плюс въоръжена охрана по един човек на смяна. За нуждите на персонала са предвидени помещения – офиси – в подстанцията към обекта. Питейна вода за персонала ще се доставя с бутилки.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността не се емитират опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на изграждането на обекта се очаква известно въздействие върху качествата на атмосферния въздух (предимно с нетоксична прах и в по-малка степен от отпадъчните газове от работата на двигателите с вътрешно горене на транспортните средства и строителна техника), обусловено от движението на строителните машини, извършването на изкопни работи, преместването на земни маси. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството се категоризира като временно, незначително, присъщо и допустимо.

Експлоатацията на ветрогенераторите не е свързана с неблагоприятно въздействие върху атмосферния въздух

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството ще се генерират:

а/ Почва и камъни - Код – 17 05 04; Предвижда се те да бъдат изцяло оползотворени, чрез влагането им като пълнеж при оформяне на площадите към площадките на ВГ.

б/ Отпадъци от строителството – смеси от бетон, тухли, керемиди и др.п - Код – 17 01 07; Количество – около 3 м³. При строителството на сградата на подстанцията и при изливането на фундаментите на ветрогенераторите ще се формират и строителни отпадъци, които не могат да се оползотворят. За тях ще бъде поискано от общината място на третирането/депонирването им.

в/ Смесени битови отпадъци - Код – 20 03 01; В периода на строителството на обекта се предвижда да работят около 15 души в продължение на една година. Като се вземе предвид нормата на натрупване, продължителността на работния ден и броя на работните дни в месеца, количеството на формираните смесени битови отпадъци се изчислява на около 480 кг. Те ще бъдат събирани в полиетиленови торби и изхвърляни в контейнерите за ТБО в с. Обретеник ежедневно след приключване на работния ден.

По време на експлоатацията ще се генерират опасни отпадъци, базирано на необходимостта от поддържане на ветропарка в изправност:

- маслени филтри и кърпи за изтриване (абсорбенти) – код 15 02 02, количество – около 10 кг/годишно;

- отработени нехлорирани изолационни масла – код 13 03 07, количество – около 280 л/годишно;

- отработени нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа – код 13 02 05, количество – около 120 л/год.;

- отпадъчни нехлорирани хидравлични масла на минерална основа – код 13 01 10, количество – около 20 л/год.;

Събирането на опасните отпадъци ще се извършва в специализирани съдове при мястото на тяхното образуване. Предаването им за последващо транспортиране и третиране ще става само на фирми, притежаващи разрешение по реда на ЗУО.

По време на експлоатацията ще се генерират и незначителни количества смесени битови отпадъци с код 20 03 01. Ще се събират в полиетиленови пликове и ще се извозват със собствен транспорт до контейнери за смет в с. Обретеник.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

На територията на ветроенергийния парк няма да се формират отпадъчни води. За нуждите на строителството и експлоатацията на обекта на подходящо място ще се изгради тоалетна на изгребна яма или ще се достави химическа тоалетна. Не е необходимо разрешително за заустване на пречистени отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на

предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На територията на ВП „Обретеник“ няма да се съхраняват вещества, попадащи в Приложение №3 към ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:
 - 2.1. Рамково споразумение за сътрудничество от 29.03.2011 г. между Община Борово и “Уинд актив” ООД и Анекс от 07.05.2013 г.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. Решение № РУ 4-5/2012
 - 3.2. Писмо с изх. № 3258/12.10.2012 г. на РИОСВ-Русе за потвърждаване влизането в сила на Решение № РУ 4-5/2012
 - 3.3. Решение № 240 по Протокол № 18/27.03.2013 г. на Общински съвет Борово, област Русе за одобряване на ПУП-ПЗ и ПП;
 - 3.4. Обявление на Решение № 240 от 27.03.2013 г. в ДВ бр. 41 от 2013 г. – стр. 13
 - 3.5. Констативен акт от 07.06.2013 г. на комисия при Община Борово, за потвърждаване влизането в законна сила на Решение № 240 от 27.03.2013 г. считано от 07.06.2013 г.
4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 22.03.2022г.....

Уведомятел:
(подпис)

