



ОБЩИНА БОРОВО

ОБЛАСТ РУСЕ

7174 гр. Борово, ул. "Н.Вапцаров" № 1а; e-mail: borovo@borovo.org

ЦЕНТРАЛА ☎ 08140 / 22 53, 22 29; 0893 352 888 ФАКС ☎ 0817 / 71774

ЗАПОВЕД

№ 309

гр. Борово, 17.06.2016г.

Във връзка с заявление с входящ №26-00-9/29.02.2016 г. от Снежана Мичорова пълномощник на „Мобилтел“ ЕАД, РЕШЕНИЕ №586 по протокол №47/29.07.2015г. на Обс Борово за одобряване на задание на ПУП-План за застрояване и промяна на предназначението на земеделска земя с цел реализиране на обект; „Базова станция № RSE 0196.A000-Borovo Nova“, РЕШЕНИЕ №4 по протокол №4/21.03.2016г. на ОЕСУТ при община Борово, РЕШЕНИЕ №К33-06/15.02.2016г. на Комисия за земеделски земи при МЗХ за: Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.129 ал.2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

I. Подробен устройствен план /ПУП/ -План за застрояване на ПИ №05611.28.6 (пасище) по кадастрална карта на гр.Борово, обл.Русе с плана за застрояване се предвижда смяна на трайното предназначението на територията на имота от „земеделска“ на „урбанизирана – селищно образувание“.

II.Изграждането на обект „Базова станция № RSE 0196.A000-Borovo Nova“ се състои в изграждане на площадка с размери 10/10м, монтиране на стоманена мачта с височина 42м и монтиране на контейнер за необходимото телекомуникативно оборудване.

Трайно предназначение на територията : Урбанизирана- селищно образувание;

Конкретно предназначение на имота: за "Техническа инфраструктура";

Установено предназначение на имота: за „Сгради, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура"

Градоустройствените характеристики за „Смесена техническа инфраструктура — Сти";

Максимална плътност на застрояване П застр. 60%

Максимална озеленена площ П озел. 40%

Максимална интензивност на застрояване П застр. 1.2

Начин на застрояване е

Ниско по характер застрояване с височина до 10 м. и максимална триетажност, разположено свободно в имота (не се отнася за мачтата с $H < 42$ м.).

Външни и вътрешни линии на застрояване на основание чл. 25, както и граница на промяна режима на устройство и застрояване на min 3,0 м. от страничните граници на имота.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Борово пред Административен съд-Русе по реда на АПК.



Валентин Панайотов
Кмет на Община Борово